

VERDANT EUROPE

Kupní smlouva APFC

Smluvní podmínky · 22. 10. 2026 · APFC-web-2026-10-22-v4-multicurrency

APF AGRICULTURAL INVESTMENT LTD. · Company no. 13810721
Office Q, 35 Astbury Road, London, England, SE15 2NL, United Kingdom
info@verdanteurope.com · +420 734 154 897

Údaje konkrétní nabídky a elektronický podpis jsou uvedeny v individuálním dokumentu. Tento veřejný vzor není sám o sobě přijatou objednávkou.

1 Smluvní strany a předmět

Prodávajícím je výše označená LTD, zastoupená Karlem Mičulkou jako zmocněncem na základě generální plné moci ze dne 19. 10. 2026. Korespondenční adresa: Kostelecká 366, 796 01 Prostějov. Kupujícím je osoba identifikovaná v objednávce. LTD prodává vlastním jménem a na vlastní účet existující tokeny APF Coin (APFC), ERC-20 na Ethereum Mainnet, chain ID 1, kontrakt 0x8ed955a2b7d2c3a17a9d05daca95e01818f8c11e. Původním emitentem je APF DIGITAL AGRIFUND CR s.r.o., IČO 14265681, Pražákova 1008/69, 639 00 Brno. LTD se touto smlouvou nestává původním emitentem ani obecně nepřebírá jeho dluhy.

2 Cena a podmínky objednávky

Kupující může zvolit CZK, EUR nebo USD. Základní cena činí 1 CZK/APFC, rozsah objednávky je 2 500–50 000 celých APFC. Pro EUR nebo USD se celková základní cena v CZK vydělí kurzem ČNB vyjádřeným jako počet CZK za jednu jednotku zvolené měny. Použije se poslední dostupný kurz při vystavení konkrétní nabídky, nejvýše sedm dnů starý. Celková cena se zaokrouhlí na dvě desetinná místa, polovina směrem nahoru. Měna, konečná částka, zdroj a datum kurzu se uvedou v konkrétní nabídce a smlouvě. Při podpisu se tyto údaje fixují a po dobu splatnosti se nemění. Platí se v celé výši ve sjednané měně na ověřený účet LTD určený pro její příjem. Vrácení přijaté platby a přeplatku se provádí v téže měně. Změna měny vyžaduje novou nabídku před podpisem. Bez vstupního poplatku a bez bonusových tokenů. Síťový poplatek za dodání hradí LTD. Jde o nabídkovou cenu, nikoli burzovní kotaci ani garantovanou hodnotu.

3 Uzavření a úhrada

Po provedení požadovaných kontrol totožnosti, oprávněnosti transakce, dostupnosti tokenů a platebního účtu LTD vystaví prodávající konkrétní nabídku s platností 48 hodin. Kupující před podpisem obdrží smlouvu, bílou knihu a rizikové informace v uchovatelné podobě a může opravit údaje zrušením nabídky a podáním nové žádosti. Smlouva je uzavřena zadáním celého jména odpovídajícího ověření totožnosti a stiskem „Podepsat · Objednávka zavazující k platbě“. Kupující obdrží podepsanou smlouvu e-mailem a ve své klientské sekci. Plná cena musí být připsána na ověřený účet LTD do pěti pracovních dnů od uzavření, přesné datum je uvedeno v potvrzení. Účinnost smlouvy je podmíněna včasnou úplnou úhradou. Pouhý příkaz k platbě není úhradou. Bez včasné plné úhrady smlouva automaticky zaniká. Pozdní, částečné nebo přeplatkové platby budou vráceny do pěti pracovních dnů od přijetí, případně zjištění přeplatku, a nevytvářejí další objednávku. Při vracení původně neúplné platby může být nutné ověřit účet plátce. Pracovními dny jsou pondělí až pátek mimo české státní a ostatní svátky. Platí časové pásmo Europe/Prague.

4 Dodání a nabytí tokenů

LTD dodá zaplacené tokeny nejpozději do tří pracovních dnů od účinnosti smlouvy do ověřené vlastní peněženky kupujícího. Dodáním a přechodem vlastnického práva se rozumí připsání sjednaného počtu APFC na tuto adresu zaznamenané v Ethereum Mainnet po 64 potvrzeních. LTD poskytne TX hash a datum převodu. Při zdržení sítě neprodleně sdělí důvod a navrhne náhradní termín, tím nejsou dotčena zákonná práva z prodlení. LTD nebude jednostranně převádět na jiný blockchain ani poskytovat úschovu. Kupující odpovídá za správnost adresy a kontrolu privátního klíče. LTD musí umožnit adresu před potvrzením zkontrolovat a nepřenáší na kupujícího odpovědnost za svou vlastní chybu. Pokud nelze dodat, LTD vrátí přijatou cenu bez zbytečného odkladu a nejpozději do 14 dnů od zániku smlouvy, aniž tím zanikají jiné zákonné nároky.

5 Práva a podstatná rizika

APFC není VERDT. Nákup nezakládá vlastnictví půdy, akcie ani podílový list SICAV, právo na NAV, hlasování, pevný výnos nebo automatický zpětný odkup. Historická koncepce 1 APFC = 1 Kč ani emise 250 milionů APFC nejsou zárukou krytí aktivity nebo odkupu za 1 Kč. Původní emitent DIGITAL je v reorganizaci vedené pod sp. zn. KSBK 26 INS 20513/2025. Obchodování a likvidita mohou být omezeny nebo nemusí být dostupné. Není zaručen vstup ani návrat na konkrétní burzu a může dojít ke ztrátě celé kupní ceny. Existují také technologická, regulatorní a protistranová rizika. Aktuální omezení převoditelnosti či zajištění se zveřejní podle doloženého stavu. Souhlas s riziky neznamená vzdání se zákonných nároků.

6 Dobrovolný zpětný odkup

Kupující může zaslat nezávaznou žádost o individuální odkup na info@verdanteurope.com. LTD není povinna nabídku učinit ani přijmout. Závazek vzniká až samostatně přijatou nabídkou s doloženým financováním, cenou, množstvím a termíny. Případná základní cena vychází z 95–105 % spolehlivého 24hodinového objemově váženého průměru (VWAP) likvidních trhů bez vlastních a propojených obchodů LTD. Zdroje, časové okno a výpočet musí být doloženy. Bez spolehlivé referenční ceny nabídka nevznikne. Při samostatně dohodnutém odkupu nejdříve po 12 měsících od uzavření této smlouvy se k celkovému procentnímu výsledku přičte jednorázově 3,5 procentního bodu z původně zaplacené kupní ceny. K základní odkupní částce se tedy přičte 0,035násobek původní kupní ceny. Nejde o násobení tržní ceny koeficientem 1,035, roční úrok, bonusové tokeny ani garantovaný výnos. Například základní výsledek +10 % se změní na +13,5 % a základní výsledek -20 % na -16,5 %. Pravidlo nezaručuje návratnost vložené částky a nezakládá povinnost odkoupit. Nemění předchozí smlouvy, nároky vůči DIGITAL ani procesní lhůty.

7 Odstoupení a vrácení plateb

Pokud se na konkrétní nákup vztahuje čl. 13 MiCA, retailový držitel může bez důvodu a bez poplatku odstoupit do 14 kalendářních dnů od uzavření smlouvy oznámením LTD e-mailem nebo na korespondenční adresu. Vzor: „Odstupuji od smlouvy APFC č. [číslo], uzavřené dne [datum]. Jméno, adresa, datum, podpis při listinném podání.“ LTD vrátí veškeré přijaté platby včetně případných účtovaných nákladů stejnou platební metodou bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od oznámení, ledaže kupující výslovně souhlasí s jinou bezplatnou metodou. Pokud byly tokeny dodány, LTD poskytne ověřenou návratovou adresu a uhradí nezbytný síťový poplatek. Vrácení peněz nebude odloženo za zákonnou lhůtu čekáním na tokeny. Výjimku podle čl. 13 odst. 4, pokud byly tokeny přijaty k obchodování před nákupem, lze uplatnit pouze po ověření a konkrétním předmluvním sdělení. Tento vzor nepředpokládá její automatické použití. Jiná kogentní práva spotřebitele zůstávají zachována. Oznámení lze podat i v klientské sekci, kde se jeho přijetí a čas ihned zaznamenají. Tím nejsou nahrazeny zákonné podmínky vzniku práva odstoupit.

8 Odpovědnost, stížnosti a závěrečná ujednání

LTD odpovídá, že je oprávněna prodávané tokeny převést a že nejsou zatíženy zajištěním, zákazem dispozice ani právy třetích osob bránícími převodu. Vady a stížnosti se uplatňují na info@verdanteurope.com nebo korespondenční adrese. LTD potvrdí přijetí a poskytne první věcnou odpověď do sedmi kalendářních dnů, nejde o prodloužení zákonných lhůt. Pro žádosti podle bodu 7.3 dohody DIGITAL–LTD platí zvláště pět pracovních a 30 kalendářních dnů. Strany se řídí českým právem, bez vyloučení kogentní ochrany spotřebitele jeho obvyklého bydliště a jeho zákonných soudních oprávnění. Kupující poskytne pravdivé údaje, doloží zákonný původ prostředků v požadovaném rozsahu a nakupuje na svůj účet. Osobní údaje se zpracovávají podle zpřístupněných zásad LTD, zákonných titulů a dob uchování. Tato smlouva a údaje konkrétní objednávky tvoří úplné podmínky daného prodeje, povinné informace bílé knihy a zákonná práva tím nejsou omezena. Zvolená jazyková verze je smluvní verzí. Případný překladový rozpor se vyloží v souladu s kogentním právem, u spotřebitele v jeho prospěch. Kupující obdrží uzavřenou smlouvu a platební i dodací potvrzení e-mailem v uchovatelné podobě.

APF AGRICULTURAL INVESTMENT LTD.

Karel Mičulka, zmocněnec na základě generální plné moci ze dne 19. 10. 2026

info@verdanteurope.com