# Vorlage des Kaufvertrags VERDT small

Arbeitsfassung vom 17.10.2026. Verkauf nicht aktiviert. Der Kaufbonus in Token wurde gestrichen.

Bestellreferenz: [Bestellreferenz]

Vertragsversion: small-online-2026-10-17-v9

Vertragsparteien

Verkäufer und Emittent: APF AGRICULTURAL INVESTMENT LTD, Gesellschaftsnummer 13810721, Office Q, 35 Astbury Road, London, England, SE15 2NL, Vereinigtes Königreich. Vertreten durch Karel Mičulka als Bevollmächtigten aufgrund der Generalvollmacht vom 19. Oktober 2026. info@verdanteurope.com.

Nachfolgend „Verkäufer“.

Käufer: [vollständiger Name], Geburtsdatum: [Geburtsdatum], [vollständige Anschrift], [Land], [e-mail]

Nachfolgend „Käufer“.

## 1 Kaufgegenstand und Tokeninformationen

1.1 Der Verkäufer verkauft dem Käufer [Token-Anzahl] Token VERDANToken (VERDT), und der Käufer erwirbt sie zu dem in Artikel 2 genannten Preis. Der Verkäufer erklärt, dass er alleiniger Eigentümer der verkauften Token ist. VERDT ist ein BEP-20-Token auf der BNB Smart Chain mit 18 Dezimalstellen.

VERDT Smart Contract: 0x2ea26d54ba80fe908621428ed7d4aa42ca9b81b5

1.2 Der aktuelle Wert der Token wird durch Angebot und Nachfrage am Markt bestimmt. Die Token sollen keinen stabilen Wert durch Bezugnahme auf eine Währung, Grundstücke oder andere Vermögenswerte aufrechterhalten. Die Token sind frei übertragbar. Mit ihnen sind keine besonderen Rechte gegenüber dem Verkäufer verbunden, einschließlich eines Anspruchs auf Rückzahlung eines geschuldeten Betrags, einer Rendite, eines Umtauschs gegen andere Vermögenswerte, eines bevorzugten Bezugs anderer Vermögenswerte, einer Entscheidung über die Verwendung der Emissionserlöse, der Geschäftsführung oder des Unternehmensgewinns.

Dieser Vertrag begründet keine Sperrfrist oder vertragliche Beschränkung weiterer Übertragungen. Die Übertragbarkeit kann durch gesetzliche Pflichten, Netzwerkbedingungen oder Plattformregeln beeinträchtigt werden. Dieser Vertrag garantiert weder Liquidität noch einen erzielbaren Verkaufspreis oder eine ununterbrochene Übertragungsmöglichkeit.

1.3 Vor Bestätigung der Bestellung erhielt der Käufer das VERDANToken-Whitepaper als PDF unter https://verdant-europe-working.pracovn-pros-9538.chatgpt.site/documents/verdt-white-paper-de.pdf. Die mit dieser Bestellung bereitgestellte Version wird zusammen mit der Vertragsversion archiviert. Der Token kann seinen gesamten Wert verlieren. Die Anerkennung dieser Risiken beschränkt die gesetzlichen Rechte des Käufers nicht.

1.4 Der in Ziffer 1.1 bezeichnete Smart Contract wurde durch Cyberscope technisch geprüft. Der veröffentlichte Prüfbericht ist vom 10. November 2025. Ergebnisse und Umfang: https://app.cyberscope.io/audits/verdt#security. Prüfbericht: https://github.com/cyberscope-io/audits/blob/main/verdt/audit.pdf. Die Prüfung garantiert keine vollständige Fehlerfreiheit und stellt keine Prüfung der Finanzverwaltung oder der rechtlichen Einordnung des Tokens dar.

1.5 Die Erlöse aus dem Verkauf von VERDT werden vom Emittenten zur Finanzierung des Erwerbs landwirtschaftlicher Vermögenswerte durch die Tochtergesellschaft, des landwirtschaftlichen Betriebs und des Token-Projekts einschließlich Börsennotierungen, Liquidität und Marketing verwendet. Beglichen werden Verbindlichkeiten aus dem Erwerb von Vermögenswerten sowie betriebliche Verbindlichkeiten im Zusammenhang mit dem Betrieb des Emittenten und seiner Tochtergesellschaft.

## 2 Kaufpreis und Zahlung

2.1 Basistoken: [Token-Anzahl] VERDT. Basispreis je Token: [Stückpreis] CZK. Endgültiger Gesamtkaufpreis: [Gesamtpreis] CZK. Der Kaufpreis lautet auf CZK und ist in dieser Währung zu zahlen.

Die gesonderte Kaufgebühr des Emittenten beträgt 0. Dieser Preis und diese Tokenzahl gelten bis [Preis gültig bis].

2.1a Beim Kauf werden keine Bonustoken hinzugefügt. Bietet der Verkäufer frühestens nach 12 Monaten einen Rückkauf der Token aus diesem Vertrag an und vereinbart ihn mit dem Käufer, wird der angebotene Basisrückkaufpreis je Token einmalig um 3,5 % erhöht (Faktor 1,035). Basis- und Endpreis werden getrennt angegeben. Dies begründet weder einen Rückkaufanspruch noch eine feste oder jährliche Rendite. Die Endrendite hängt auch vom Basispreis, Wechselkurs und Kosten ab.

Dieses Direktangebot verwendet einen Basispreis von 0.20 USD je VERDT auf Grundlage des angestrebten Anfangspreises in E.8 und E.11 des Whitepapers. Umrechnung: 1 USD = [USD/CZK] CZK, 1 EUR = [EUR/CZK] CZK. Quelle der Tschechischen Nationalbank: https://www.cnb.cz/en/, Kurse vom [Kursdatum]. Preis in CZK = 0,20 × USD/CZK. Preis in EUR = 0,20 × USD/CZK ÷ EUR/CZK. Die Tokenzahlen werden anhand der genauen Umrechnung berechnet. Der angezeigte Stückpreis wird auf acht Dezimalstellen gerundet. Der Kurs wird bei Erstellung der Bestellung bis zum oben genannten Angebotsablauf festgeschrieben. Im Testmodus wird ein gekennzeichneter historischer Datenstand verwendet, kein aktuelles zahlungspflichtiges Angebot.

2.2 Der Käufer wählt in der Bestellung das Zahlungsgateway oder die Banküberweisung. Bei Gateway-Zahlungen gilt der volle Kaufpreis erst mit bestätigter Erfassung für die Verkäuferin als bezahlt, nicht durch bloße Autorisierung. Die Zahlung muss vor Ablauf der angegebenen Preisgültigkeit erfolgen. Bei Banküberweisung muss der vollständige Kaufpreis spätestens bis zum Ende des fünften Arbeitstags nach Vertragsschluss auf dem in der konkreten Bestellung angegebenen laufenden Bankkonto der Verkäuferin eingehen, Zeitzone Europe/Prague. Die Erteilung des Überweisungsauftrags ist keine Zahlung. Nach Prüfung des Geldeingangs bestätigt die Verkäuferin den Empfang schriftlich per E-Mail. Das E-Mail-Datum ändert den Zahlungszeitpunkt nicht. Gateway-Gebühren mindern den angerechneten Kaufpreis nicht. Bei Überweisung muss der volle Preis in der vereinbarten Währung eingehen.

2.2a Die in der Bestellung angegebene Preisgültigkeit ist die Annahmefrist. Bei fristgerecht angenommenen Verträgen mit Banküberweisung bleiben Preis und Token-Anzahl für die oben genannte Zahlungsfrist fest. Die Zahlungsart kann nach Unterzeichnung nicht einseitig geändert werden.

Gewählte Zahlungsart: [Auswahl in der konkreten Bestellung].

2.3 Geht der vollständige Kaufpreis nicht innerhalb der für die gewählte Zahlungsart geltenden Frist ein, endet der Vertrag automatisch mit Fristablauf ohne weitere Aufforderung. Teilzahlungen und verspätete Zahlungen werden innerhalb von fünf Arbeitstagen nach Eingang erstattet. Verspätete Zahlungen setzen den Vertrag nicht erneut in Kraft.

## 3 Wirksamkeit Eigentum und Lieferung

3.1 Der Verkäufer bietet diesen Vertrag in genau der mit der Bestellung angezeigten Fassung an. Nach Verifizierung der E-Mail-Adresse nimmt der Käufer das Angebot an, indem er diese Fassung bestätigt, seinen Namen eingibt und mit der Schaltfläche Unterzeichnen · Zahlungspflichtig bestellen ausdrücklich der elektronischen Unterschrift zustimmt. Damit wird der Vertrag geschlossen. Er wird mit vollständiger Zahlung nach Artikel 2 wirksam. Die Bestimmungen über Zahlung, Aufhebung und Erstattung gelten ab Vertragsschluss.

3.2 Das Eigentum an der genau bestimmten Anzahl verkaufter Token geht mit Eingang des vollständigen Kaufpreises beim Verkäufer auf den Käufer über. Ab diesem Zeitpunkt führt der Verkäufer die Token für den Käufer in seiner Aufzeichnung und darf sie weder selbst verwenden noch auf andere Personen übertragen. Der Verkäufer bestätigt den Preiseingang und das Wirksamkeitsdatum per E-Mail.

3.3 Der Verkäufer überträgt die Token innerhalb von drei Geschäftstagen nach Wirksamwerden dieses Vertrags an die bestätigte BNB-Smart-Chain-Adresse des Käufers: [BNB Smart Chain address]. Vor Annahme prüft der Käufer, dass die Adresse richtig ist und VERDT unterstützt. Der Verkäufer trägt die Netzwerkgebühr und übermittelt die Transaktionskennung (TX-Hash).

3.4 Die Lieferung ist mit einer erfolgreich bestätigten Übertragung an die vereinbarte Adresse abgeschlossen. Der Verkäufer trägt bis zur Lieferung die Verlustgefahr. Der Käufer ist für die Richtigkeit seiner angegebenen Adresse und den Schutz seiner Zugangsdaten verantwortlich. Verhindert eine vom

Käufer falsch angegebene Adresse die Lieferung, fordert der Verkäufer eine Berichtigung an. Die Frist verlängert sich ausschließlich um die Dauer dieses Hindernisses.

3.5 Auf Wunsch des Käufers bietet der Emittent die kostenlose Eröffnung einer digitalen Wallet bei Mitilena (www.mitilena.com) an und leistet die zur Einrichtung und zum Empfang der VERDT-Token erforderliche Unterstützung.

## 4 Mängelhaftung

4.1 Der Verkäufer erklärt, zum Verkauf des Kaufgegenstands berechtigt zu sein und dass dieser frei von Schulden, Pfandrechten und sonstigen Rechtsmängeln ist.

4.2 Der Käufer erklärt und bestätigt durch Annahme dieses Vertrags, dass er sich mit dem Kaufgegenstand vertraut gemacht hat und ihn auf dieser Grundlage erwirbt.

4.3 Stellt der Käufer nach Übernahme andere als die vom Verkäufer offengelegten Mängel fest, kann er gegenüber dem Verkäufer Ansprüche nach §§ 2099 bis 2117 des tschechischen Bürgerlichen Gesetzbuchs geltend machen.

## 5 Möglichkeit des Rückkaufs durch den Emittenten

5.1 Der Emittent behält sich vor, frühestens zwölf Monate nach Abschluss dieses Vertrags einen Rückkauf der Token anzubieten. Über ein Angebot entscheidet er nach Entwicklung des Marktpreises und verfügbaren Mitteln. Der Käufer hat weder einen Anspruch auf Rückkauf noch eine Pflicht zur Annahme eines Angebots. Dies stellt weder eine garantierte Rendite noch eine Pflicht des Emittenten zur Erstattung des ursprünglichen Kaufpreises dar.

5.2 Der Emittent legt Bedingungen, Umfang und Zeitpunkt des Rückkaufs in einem schriftlichen Angebot fest. Der Angebotspreis je Token muss zwischen 95 % und 105 % des aktuellen Marktpreises liegen. Referenzpreis ist der volumengewichtete Durchschnitt tatsächlicher VERDT-Geschäfte der vorangegangenen 24 Stunden an liquiden CEX- und DEX-Märkten unter Ausschluss von Eigengeschäften und Geschäften mit verbundenen Personen. Der Emittent nennt Quellen, Zeitraum und Berechnung. Bei Annahme des Angebots prüft er die Einhaltung der Abweichungsgrenze von 5 %. Lässt sich der Marktpreis nicht zuverlässig belegen, bietet er keinen Rückkauf nach dieser Bestimmung an.

5.3 Ein Rückkaufvertrag entsteht erst durch Annahme eines konkreten Angebots durch den Käufer. Das Angebot bestimmt Frist und Zahlungsweise gegen Rückübertragung der Token. Diese Bestimmung beschränkt den gewöhnlichen Verkauf oder die Übertragung der Token durch den Käufer nicht.

## 6 Schlussbestimmungen

6.1 Dieser Vertrag unterliegt tschechischem Recht unter Wahrung zwingender Verbraucherrechte. Er wird gemäß Artikel 3.1 elektronisch geschlossen. Der Verkäufer bewahrt Vertragsversion, Bestellreferenz sowie Nachweise über E-Mail-Verifizierung und Annahme auf. Der Käufer erhält eine PDF-Kopie per E-Mail. Änderungen bedürfen der Vereinbarung beider Parteien.

6.2 Geschäftstage sind Montag bis Freitag mit Ausnahme tschechischer gesetzlicher Feiertage. Eine nach Geschäftstagen bestimmte Frist beginnt am Geschäftstag nach dem maßgeblichen Ereignis.

6.3 Ist der Käufer ein Kleinanleger im Sinne der MiCA, kann er unter den in Artikel 13 der Verordnung (EU) 2023/1114 genannten Voraussetzungen innerhalb von 14 Kalendertagen nach Abschluss dieses Vertrags ohne Begründung und ohne Gebühren widerrufen. Die Erklärung ist an die E-Mail-Adresse des Verkäufers zu senden. Der Verkäufer erstattet sämtliche erhaltenen Zahlungen unverzüglich, spätestens 14 Tage nach der Erklärung, mit demselben Zahlungsmittel, sofern kein anderes für den Käufer kostenfreies Verfahren vereinbart wird. Bereits gelieferte Token sind nach Weisung und auf Kosten des Verkäufers zurückzugeben. Dieses MiCA-Recht besteht nicht, wenn der Token bereits vor dem Kauf zum Handel zugelassen war. Andere unabdingbare gesetzliche Rechte bleiben unberührt.

6.4 Die Parteien erklären, diesen Vertrag gelesen zu haben und ihn nach ihrem wahren und freien Willen, ernsthaft, bei klarem Verständnis und ohne Zwangslage oder offensichtlich nachteilige Bedingungen zu schließen.

Altersvoraussetzung: Käufe dürfen nur Personen ab 18 Jahren tätigen. Der Käufer oder die für ein Unternehmen handelnde natürliche Person bestätigt die Erfüllung dieser Voraussetzung.

## 7 Erklärung des Käufers zur Herkunft der Mittel und zum Handeln auf eigene Rechnung

7.1 Der Käufer erklärt, dass die zur Zahlung des Kaufpreises verwendeten Mittel rechtmäßig erworben wurden. Sie sind keine Erträge aus Straftaten und dienen weder der Terrorismusfinanzierung noch der Finanzierung anderer Straftaten.

7.2 Der Käufer erklärt, dass er den Kauf im eigenen Namen und auf eigene Rechnung tätigt. Handelt ein Vertreter für den Käufer, bestätigt dieser seine Befugnis, den in diesem Vertrag bezeichneten Käufer zu vertreten und den Kauf auf Rechnung dieses Käufers zu tätigen.

7.3 Der Käufer bestätigt, dass die in der Bestellung und in diesem Vertrag gemachten Angaben wahr, vollständig und aktuell sind. Auf begründetes Verlangen des Verkäufers leistet der Käufer angemessene Mitwirkung zur Klärung der Mittelherkunft oder der Vertretungsbefugnis.

Erklärungsversion: buyer-declaration-2026-10-16-v1

## 8 Online-Kaufbedingungen

8.1 Verkäufer und Geltungsbereich: Verkäufer ist APF AGRICULTURAL INVESTMENT LTD, Unternehmensnummer 13810721, Office Q, 35 Astbury Road, London, SE15 2NL, UK. Kontaktadresse: Kostelecká 366, 796 01 Prostějov, Tschechische Republik. E-Mail info@verdanteurope.com, Telefon +420 734 154 897. Der Small-Onlinekauf ist für natürliche Personen ab 18 Jahren auf eigene Rechnung vorgesehen. Laut aktuellem Whitepaper umfasst das Angebotsgebiet die Europäische Union. Medium und Large werden individuell vereinbart. Der Fonds hat eigene Unterlagen.

8.2 Preis und abschließende Übersicht: Vor der Unterschrift werden Kaufpreis und Währung, Wechselkursquelle und -datum, Basismenge, ein etwaiger Bonus, Gesamtmenge, alle Gebühren und die Preisgültigkeit angezeigt. Grundlage sind 0,20 USD je VERDT, umgerechnet in CZK oder EUR mit dem angegebenen ČNB-Kurs. Der angezeigte Stückpreis ist gerundet, die Menge beruht auf dem genauen Kursverhältnis. Token-Mengen werden auf 18 Dezimalstellen abgerundet. Beim Kauf werden keine Bonustoken hinzugefügt. Bietet LTD frühestens nach 12 Monaten einen Rückkauf der Token aus diesem Vertrag an und vereinbart ihn mit dem Käufer, wird der angebotene Basisrückkaufpreis je Token einmalig um 3,5 % erhöht. Basis- und Endpreis werden im Rückkaufangebot angegeben. Dies begründet weder einen Rückkaufanspruch noch eine feste Rendite oder jährliche Verzinsung. Die Endrendite hängt auch vom Basisrückkaufpreis, Wechselkursen und Kosten ab. Historische Testkurse sind kein verbindliches Angebot.

8.3 Prüfung, Vertrag und Zahlung: Vor Vertragsschluss und Zahlung müssen Identitätsprüfung und erforderliche Kontrollen abgeschlossen sein. Eine E-Mail-Bestätigung ist kein KYC. Vor der Unterschrift können Angaben durch eine neue Bestellung korrigiert werden. Der Vertrag wird durch ausdrückliche elektronische Annahme des endgültigen Textes und Eingabe des Namens geschlossen. Er wird mit Eingang des vollständigen Kaufpreises gemäß Vertrag wirksam, Zahlungs- und Erstattungsregeln gelten bereits ab Vertragsschluss. Die konkrete Fassung dieser Bedingungen ist Vertragsbestandteil. Der Verkäufer speichert Version und Annahmenachweis. Eine Vertragskopie wird als PDF bereitgestellt, nach Zahlung folgt die Zahlungsbestätigung. Der Test begründet weder Vertrag noch Zahlungspflicht. Der Käufer wählt Gateway oder Banküberweisung. Bei Überweisung muss der volle Preis bis Ende des fünften Arbeitstags nach Vertragsschluss auf dem laufenden Konto der LTD eingehen, Zeitzone Europe/Prague. Die spätere E-Mail-Bestätigung ändert den Eingangszeitpunkt nicht. Ohne fristgerechte Vollzahlung endet der Vertrag automatisch. Die Annahme muss innerhalb der Preisgültigkeit erfolgen, danach läuft die gesonderte Überweisungsfrist. Einzelheiten regelt Artikel 2 des Vertrags.

8.4 Übertragung und Gebühren: Gemäß Whitepaper E.28 erfolgt die direkte Übertragung spätestens innerhalb von 3 Geschäftstagen nach Eingang des vollständigen Kaufpreises und Erfüllung der Vertragsbedingungen. Geschäftstage sind Montag bis Freitag außer tschechischen Feiertagen. Der Verkäufer trägt die Netzwerkgebühr der ersten Übertragung und stellt den TX-Hash bereit. Der Käufer prüft BNB Smart Chain, BEP-20-Unterstützung und Empfangsadresse. Bei Verzögerung teilt der Verkäufer Grund und voraussichtlichen Abschluss unverzüglich mit. Zahlungsbestätigung oder interner Saldo

ersetzen keinen On-Chain-Übertragungsnachweis. Spätere Netzwerk- und Plattformgebühren richten sich nach eigenen Transaktionen des Käufers und den Regeln des Anbieters.

8.5 Widerruf nach MiCA: Ist der Käufer Kleinanleger und sind die Voraussetzungen von Artikel 13 MiCA erfüllt, kann er binnen 14 Kalendertagen ab Vertragsschluss ohne Begründung und ohne Gebühren widerrufen. Dieses Recht gilt nicht, wenn der Kryptowert bereits vor dem Kauf zum Handel zugelassen war. Bei einem befristeten Angebot kann es nach Ende der Zeichnungsfrist nicht ausgeübt werden. Ein DEX-Verweis oder ein Listing-Antrag belegt die Ausnahme nicht automatisch. Maßgeblich ist der Status des konkreten Kaufs. Eine eindeutige Erklärung kann an kmiculka@verdanteurope.com oder die Kontaktadresse gesendet werden. Das Formular ist freiwillig. Andere zwingende Rechte bleiben unberührt.

8.6 Erstattungen: Bei wirksamem MiCA-Widerruf erstattet der Verkäufer alle erhaltenen Zahlungen einschließlich etwaiger Gebühren unverzüglich, spätestens innerhalb von 14 Tagen nach Mitteilung, mit dem ursprünglichen Zahlungsmittel, sofern nicht ausdrücklich und kostenfrei etwas anderes vereinbart ist. Bereits übertragene Token werden nach sicheren Anweisungen auf Kosten des Verkäufers zurückgegeben, ohne die gesetzliche Erstattungsfrist zu verlängern. Teilzahlungen und verspätete Zahlungen werden gemäß Vertrag innerhalb von 5 Geschäftstagen nach Eingang erstattet. Doppelzahlungen, Überzahlungen und Zahlungen für nicht ausgeführte Bestellungen werden unverzüglich, spätestens binnen 5 Geschäftstagen nach Feststellung des Grundes und Zuordnung der Zahlung gemäß E.17 erstattet. Bei Abbruch des öffentlichen Angebots werden Mittel binnen 25 Kalendertagen zurückgezahlt. Ändern Sie Bankdaten nicht aufgrund einer ungeprüften E-Mail.

8.7 Beschwerden und Abhilfe: Beschwerden oder Abhilfeanträge können an kmiculka@verdanteurope.com oder schriftlich an die Kontaktadresse gerichtet werden. Geben Sie Bestellreferenz, Problem und gewünschte Abhilfe an. Ein Widerruf ohne Begründung erfordert keinen Grund. Seed-Phrase, privater Schlüssel oder Ausweiskopie per normaler E-Mail sind keine Voraussetzung für eine Beschwerde. Der Verkäufer bestätigt den Eingang und teilt ein begründetes Ergebnis mit. Gemäß A.10 erfolgt die erste inhaltliche Antwort auf eine Anfrage binnen 7 Kalendertagen. Diese Frist verlängert keine Erstattungs- oder gesetzlichen Beschwerdefristen. Bei einem Vertriebspartnerkauf ist der jeweilige Verkäufer zuständig.

8.8 Anwendbares Recht und Streitigkeiten: Der Onlinevertrag unterliegt tschechischem Recht, ohne zwingenden Schutz nach anwendbaren Vorschriften einschließlich gegebenenfalls des Rechts am gewöhnlichen Aufenthaltsort einzuschränken. Streitigkeiten aus dem Vertrag werden von den zuständigen Gerichten der Tschechischen Republik entschieden. Zwingende Zuständigkeitsregeln und das Recht eines Verbrauchers, nach anwendbarem Recht ein anderes Gericht anzurufen, bleiben unberührt. Vor dem Verkaufsstart ist die zuständige außergerichtliche Streitbeilegungsstelle anhand von Tätigkeit, Vertragspartei und Zuständigkeit zu bestimmen. Sie ist noch nicht bestätigt. EU-Verzeichnis: https://consumer-redress.ec.europa.eu/dispute-resolution-bodies. Die eingestellte ODR-Plattform wird nicht genutzt. Das Recht auf Anrufung zuständiger Gerichte bleibt bestehen.

8.9 Version, Aufbewahrung und Vorbereitungsstand: Vor der Unterschrift kann der Käufer Vertrag und Bedingungen speichern. Maßgeblich ist die angenommene Fassung, spätere Websiteänderungen ersetzen sie nicht rückwirkend. Sprache und Version werden in der Bestellung angegeben. Dies sind Entwurfsbedingungen für die Arbeitswebsite. Echte Bestellungen, KYC und Zahlungen sind nicht aktiviert. Vor dem Start müssen Angebots- und Dokumentationsprüfung, ADR-Zuständigkeit, Schutz vereinnahmter Mittel, KYC- und Zahlungsanbieter, Datenschutzinformationen und öffentliche Veröffentlichung abgeschlossen sein. Dies bestätigt weder Lizenz noch behördliche Genehmigung oder Tokenwert.